**Отчет**

**об итогах голосования на общем внеочередном собрании акционеров**

**Акционерного общества «Бенат», состоявшемся 15.06.2016г.**

**Полное фирменное наименование**

**общества:** Акционерное общество "Бенат".

**Место нахождения общества:** Тюменская обл., г. Тюмень.

**Место проведения общего собрания:** 625001, г. Тюмень, ул. Мельзаводская, 18.

**Вид общего собрания:** Внеочередное.

**Форма проведения общего собрания:** Собрание.

**Дата проведения общего собрания:** 15 июня 2016 г.

**Дата составления списка лиц, имеющих**

**право на участие в общем собрании:** 06 июня 2016 г.

**Повестка дня общего собрания**

1. Об одобрении крупной сделки - Соглашения №0092-ДБГ/16-0011 о предоставлении банковских гарантий от 24 мая 2016 г., заключенного между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» и АО «Бенат».

2. Об одобрении крупной сделки - Соглашения №0092-ДБГ/16-0012 о предоставлении банковских гарантий от 26 мая 2016 г., заключенного между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» и АО «Бенат».

3. Об одобрении крупной сделки - Договора последующего залога недвижимого имущества (ипотека) №0092-НИ/16-0012-0001 между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» и АО «Бенат».

4. Об одобрении крупной сделки - Договора гарантийного депозита №91-03/16-008 от 26 мая 2016 г. между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» и АО «Бенат».

**Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по каждому вопросу повестки дня общего собрания:**

1. По первому вопросу-96 881 голосов

2. По второму вопросу-96 881 голосов

3. По первому вопросу-96 881 голосов

4. По второму вопросу-96 881 голосов

**Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании (по каждому вопросу повестки дня общего собрания с указанием, имелся ли кворум по каждому вопросу):**

1. По первому вопросу-96,70%голосов –кворум имеется.

2. По второму вопросу-96,70%голосов –кворум имеется.

3. По первому вопросу-96,70%голосов –кворум имеется.

4. По второму вопросу-96,70%голосов –кворум имеется.

**Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («за», «против», «воздержался» ) по каждому вопросу повестки дня общего собрания, по которому имелся кворум:**

1. Вопрос: «за» - 96 881 «против» - 0%,«воздержался» - 0 %.

2. Вопрос: «за» - 96 881 «против» - 0%,«воздержался» - 0 %.

3. Вопрос: «за» - 96 881 «против» - 0%,«воздержался» - 0 %.

4. Вопрос: «за» - 96 881 «против» - 0%,«воздержался» - 0 %.

**Формулировки решений, принятых общим собранием акционеров:**

**По первому вопросу:**

Одобрить крупную сделку - Соглашение №0092-ДБГ/16-0011 о предоставлении банковских гарантий от 24 мая 2016 г.,заключенное между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» и АО «Бенат».

**Соглашение №0092-ДБГ/16-0011 о предоставлении банковских гарантий от 24 мая 2016 г.содержит следующие основные условия:**

- стороны по сделке: ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» (Гарант или Банк) иАО «Бенат» (Принципал);

- Гарант по просьбе Принципала обязуется выдавать банковские гарантии (далее – Гарантии) в пользу Инспекции Федеральной налоговой службы по г.Тюмени №3 и/или Межрегионального управления Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка по Уральскому федеральному округу (далее – Бенефициары).

- Уплата Гарантом по Гарантии (Гарантиям) производится в случае невыполнения Принципалом следующих обязательств перед Бенефициарами:

- Гарант гарантирует уплату суммы акциза в размере авансового платежа по реализованной алкогольной продукции и/или

- Гарант гарантирует обеспечение исполнения обязательств об использовании федеральных специальных марок в соответствии с их назначением.

- Общий объем ответственности Гаранта по Гарантиям устанавливается Сторонами в пределах фактически действующих Гарантий и не может превышать согласованный сторонами общий лимит обязательств в размере 450 000 000 (Четыреста пятьдесят миллионов) рублей (далее – Лимит обязательств). При этом свободным остатком Лимита обязательств на каждую конкретную дату является разность между Лимитом обязательств и суммой всех одновременно действующих на эту дату Гарантий, выданных Банком по просьбе Принципала в соответствии с Соглашением.

- Срок действия Лимита обязательств: с момента подписания Сторонами Соглашения по «31» декабря 2017 года. Срок действия каждой из Гарантий, предоставляемых в рамках Соглашения, не должен превышать 9 (Девяти) месяцев и срока действия Лимита обязательств, при этом Гарантии вступают в силу со дня их выдачи

- За каждую предоставленную в рамках Соглашения Гарантию Принципал обязуется уплатить Гаранту комиссию в размере 2,5 (Две целых пять десятых) процентов годовых от суммы каждой Гарантии.

- Увеличение комиссии за выдачу Гарантий до 5 % годовых в случаях, установленных Соглашением.

- Штраф за каждый день просрочки в размере – 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы Гарантии (при невыполнении либо несвоевременном выполнении АО «Бенат» условий предоставления гарантий).

- Пени - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы долга за каждый календарный день просрочки.

- Исполнение Принципалом обязательств по Соглашению обеспечивается государственной гарантией Тюменской области в размере 100 % от Лимита обязательств, поручительством ООО «Торговый дом Бенат».

**По второму вопросу:**

Одобрить крупную сделку - Соглашение №0092-ДБГ/16-0012 о предоставлении банковских гарантий от 26 мая 2016 г.,заключенное между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» и АО «Бенат».

**Соглашение №0092-ДБГ/16-0012 о предоставлении банковских гарантий от 26 мая 2016 г.содержит следующие основные условия:**

- стороны по сделке: ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» (Гарант или Банк) иАО «Бенат» (Принципал);

- Гарант по просьбе Принципала обязуется выдавать банковские гарантии (далее – Гарантии) в пользу Межрегионального управления Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка по Уральскому федеральному округу (далее – Бенефициар).

- Уплата Гарантом по Гарантии (Гарантиям) производится в случае невыполнения Принципалом следующих обязательств перед Бенефициаром:

- Гарант гарантирует обеспечение исполнения обязательств об использовании федеральных специальных марок в соответствии с их назначением.

- Общий объем ответственности Гаранта по Гарантиям устанавливается Сторонами в пределах фактически действующих Гарантий и не может превышать согласованный сторонами общий лимит обязательств в размере 300 000 000 (Триста миллионов) рублей (далее – Лимит обязательств). При этом свободным остатком Лимита обязательств на каждую конкретную дату является разность между Лимитом обязательств и суммой всех одновременно действующих на эту дату Гарантий, выданных Банком по просьбе Принципала в соответствии с Соглашением.

- Срок действия Лимита обязательств: с момента подписания Сторонами Соглашения по «31» декабря 2017 года. Срок действия каждой из Гарантий, предоставляемых в рамках Соглашения, не должен превышать 9 (Девяти) месяцев и срока действия Лимита обязательств, при этом Гарантии вступают в силу со дня их выдачи

- За каждую предоставленную в рамках Соглашения Гарантию Принципал обязуется уплатить Гаранту комиссию в размере 2,5 (Две целых пять десятых) процентов годовых от суммы каждой Гарантии.

- Увеличение комиссии за выдачу Гарантий до 5 % годовых в случаях, установленных Соглашением.

- Штраф за каждый день просрочки в размере – 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы Гарантии (при невыполнении либо несвоевременном выполнении АО «Бенат» условий предоставления гарантий).

- Пени - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы долга за каждый календарный день просрочки.

- Исполнение АО «Бенат» обязательств по Соглашению обеспечивается: поручительством ООО «Торговый дом Бенат»; последующим залогом недвижимого имущества, принадлежащего АО «Бенат»; гарантийным депозитом АО «Бенат» и/или юридического лица, предварительно согласованного с Банком, в размере не менее 38 (Тридцать восемь) процентов от суммы каждой Гарантии, выдаваемой в рамках Соглашения; поручительством третьего лица (вкладчика), оформившего (предоставившего) гарантийный депозит.

По третьему вопросу:

Одобрить заключение крупной сделки в соответствии с требованиями ст. 78 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» - Договора последующего залога недвижимого имущества (ипотеки) № 0092-НИ/16-0012-0001 между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» и АО «Бенат».

**Договор последующего залога недвижимого имущества (ипотеки) № 0092-НИ/16-0012-0001содержит следующие существенные условия:**

1) Предметом ипотеки является следующее имущество, принадлежащее АО «Бенат» на праве собственности:

1.1. Недвижимое имущество: КПП с магазином, назначение: нежилое здание, площадь 253,8 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул.Мельзаводская, д.18, строение 1. Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:3477 (далее - «Объект недвижимости 1»).

Объект недвижимости 1 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 72304000-60-рв от 08.05.2008г., выданного Администрацией города Тюмени. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 21.05.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/144/2008-150, свидетельство бланк серии 423378 от 14.03.2016 года.

1.2. Недвижимое имущество: спиртохранилище, назначение: нежилое здание, площадь 331 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул.Мельзаводская, д.18, строение 3. Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:3478 (далее - «Объект недвижимости 2»).

Объект недвижимости 2 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 72304000-61-рв от 08.05.2008г., выданного Администрацией города Тюмени. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 21.05.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/144/2008-151, свидетельство бланк серии 320871 от 25.02.2016 года.

1.3. Недвижимое имущество: насосная, назначение: нежилое здание, площадь 23 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул.Мельзаводская, д.18, строение 4. Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:3479 (далее - «Объект недвижимости 3»).

Объект недвижимости 3 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 72304000-64-рв от 08.05.2008г., выданного Администрацией города Тюмени. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 21.05.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/144/2008-152, свидетельство бланк серии 423379 от 14.03.2016 года.

1.4. Недвижимое имущество: Нежилое здание (вспомогательный корпус), назначение: Нежилое здание, площадь 779,8 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул.Мельзаводская, д.18, строение 2. Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:3481 (далее - «Объект недвижимости 4»).

Объект недвижимости 4 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 72304000-63-рв от 08.05.2008г., выданного Администрацией города Тюмени. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 21.05.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/144/2008-149, свидетельство бланк серии 320256 от 16.03.2016 года.

1.5. Недвижимое имущество: Учрежденческое, производственное, назначение: нежилое здание, площадь 8 097,8 кв.м., количество этажей: 5, в том числе подземных: 0, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул.Мельзаводская, д.18. Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:6897 (далее - «Объект недвижимости 5»).

Объект недвижимости 5 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 72304000-62-рв от 08.05.2008г., выданного Администрацией города Тюмени, Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 72304000-66-рв от 08.05.2008г., выданного Администрацией города Тюмени. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 22.05.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/144/2008-147, свидетельство бланк серии 452394 от 01.03.2016 года.

1.6. Недвижимое имущество: эстакада, назначение: эстакада, площадь 281,7 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных: 0, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул.Мельзаводская, д.18, сооружение 1. Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:2606 (далее - «Объект недвижимости 6»).

Объект недвижимости 6 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU 72304000-65-рв от 08.05.2008г. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 22.05.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/144/2008-148, свидетельство бланк серии 463755 от 16.03.2016 года.

1.7. Недвижимое имущество: железнодорожный подъездной путь, назначение: нежилое, протяженность 169,2 м, адрес (местонахождение) объекта: г.Тюмень, железнодорожный подъездной путь, «стрелочный перевод №12 (ПК00+34)-улица Мельзаводская, 18». Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:2607 (далее - «Объект недвижимости 7»).

Объект недвижимости 7 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU72304000-167-рв от 23.10.2008г. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 10.12.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/316/2008-300, свидетельство бланк серии 416132 от 22.03.2016 года.

1.8. Недвижимое имущество: Железнодорожный подъездной путь, назначение: нежилое, протяженность 203,10 м., инв.№ нет, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская обл., г.Тюмень, железнодорожный подъездной путь, «стрелочный перевод №1-улица Мельзаводская, 18». Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:2608 (далее - «Объект недвижимости 8»).

Объект недвижимости 8 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU72304000-167-рв от 23.10.2008г. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 10.12.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/316/2008-301, свидетельство бланк серии 463223 от 14.03.2016 года.

1.9. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилые строения (учрежденческое, производственное, КПП с магазином, вспомогательный корпус, спиртохранилище, насосная, сливно-наливная эстакада), железнодорожные подъезные пути, общая площадь 17819 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Мельзаводская, дом 18, улица Мельзаводская, 18, строения 1,2,3,4; улица Мельзаводская, 18 сооружение 1; железнодорожный подъездной путь "стрелочный перевод №12 (ПК00+34)-улица Мельзаводская, 18"; железнодорожный подъездной путь "стрелочный перевод №1-ул.Мельзаводская, 18". Кадастровый (условный) номер: 72:23:0208001:2103 (далее – «Объект недвижимости 9»).

Объект недвижимости 9 принадлежит Залогодателю на праве собственности на основании Договора купли-продажи земельного участка, на котором расположено недвижимое имущество, заключенного с Департаментом имущественных отношений Тюменской области от 12.11.2009 №09/З/Д-1337. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области 29.12.2008 года, регистрационный номер № 72-72-01/414/2009-487, свидетельство бланк серии 549699 от 26.02.2016 года.

2) Предмет ипотеки имеет ограничение (обременение) права в виде:

2.1. В отношении объекта, указанного в пп.1.1. на основании выписки из ЕГРП № 90-19062969 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1577/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1572/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4480/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- залог в силу закона, рег.№ 72-72-01/646/2014-130 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/074/2015-37/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 13.11.2019 в пользу Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области, ИНН:7202098425;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 11.03.2010, срок с 11.03.2010 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2131/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2188/1 от 27.02.2015 срок с 27.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2357/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2369/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2381/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4583/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8422/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9613/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

2.2. в отношении объекта, указанного в пп.1.2. на основании выписки из ЕГРП № 90-19063000 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1580/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1576/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4482/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 11.03.2010, срок с 11.03.2010 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- залог в силу закона, рег.№ 72-72-01/646/2014-135 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/074/2015-36/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 13.11.2019 в пользу Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области, ИНН:7202098425;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2137/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2198/1 от 27.02.2015, срок с 27.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2360/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2370/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2389/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4584/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8425/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9614/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

2.3. в отношении объекта, указанного в пп.1.3. на основании выписки из ЕГРП № 90-19063042 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1583/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1581/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4483/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 11.03.2010, срок с 11.03.2010 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- залог в силу закона, рег.№ 72-72-01/646/2014-139 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/074/2015-38/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 13.11.2019 в пользу Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области, ИНН:7202098425;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2142/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2193/1 от 27.02.2015, срок с 27.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2362/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2371/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2392/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4585/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8427/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9616/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

2.4. в отношении объекта, указанного в пп.1.4. на основании выписки из ЕГРП № 90-19063082 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1584/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1586/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 02.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4485/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 11.03.2010, срок с 11.03.2010 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- залог в силу закона, рег.№ 72-72-01/646/2014-136 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2149/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2203/1 от 27.02.2015, срок с 27.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2363/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2372/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2395/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4586/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8429/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9618/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

2.5. в отношении объекта, указанного в пп.1.5. на основании выписки из ЕГРП № 90-19063117 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1585/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1591/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4486/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 11.03.2010, срок с 11.03.2010 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/584/2014-342 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/074/2015-34/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 13.11.2019 в пользу Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области, ИНН:7202098425;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2161/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2206/1 от 27.02.2015, срок с 27.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2364/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2373/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2397/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4587/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8431/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9620/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

2.6. в отношении объекта, указанного в пп.1.6. на основании выписки из ЕГРП № 90-19063159 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1587/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1562/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4487/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 11.03.2010, срок с 11.03.2010 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- залог в силу закона, рег.№ 72-72-01/646/2014-129 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2099/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2182/1 от 27.02.2015, срок с 27.02.2015 до полного исполнения обязательств в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2366/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2376/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2399/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4590/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8424/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9615/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

2.7. в отношении объекта, указанного в пп.1.7. на основании выписки из ЕГРП № 90-19063197 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1593/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1567/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4488/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 16.02.2009, срок с 16.02.2009 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- залог в силу закона, рег.№ 72-72-01/646/2014-138 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2116/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2184/1 от 27.02.2015, срок с 27.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2367/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2377/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2401/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4591/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8426/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9621/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

2.8. в отношении объекта, указанного в пп.1.8. на основании выписки из ЕГРП № 90-19063220 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1594/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1568/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4490/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 16.02.2009, срок с 16.02.2009 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- залог в силу закона, рег.№ 72-72-01/646/2014-137 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2129/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2185/1 от 27.02.2015, срок с 27.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2368/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2379/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2404/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4592/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8428/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9623/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

2.9. в отношении объекта, указанного в пп.1.9. на основании выписки из ЕГРП № 90-19063240 от 24.05.2016г:

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1595/1 от 24.07.2015, срок с 24.07.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-1573/1 от 28.07.2015, срок с 28.07.2015 по 01.02.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/098/2015-4491/1 от 11.08.2015, срок с 11.08.2015 по 31.12.2016 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/040/2009-330 от 29.12.2009, срок с 16.02.2009 по 24.12.2013 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/263/2011-483 от 11.07.2011, срок с 11.07.2011 по 25.05.2014 в пользу Акционерного Западно-Сибирского коммерческого банка открытого акционерного общества, ИНН: 7202021856;

- ипотека, рег.№ 72-72-01/584/2014-343 от 04.12.2014, срок с 04.12.2014 до полного исполнения обязательств в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Альянс Боровский», ИНН: 7204141958;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/074/2015-35/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 13.11.2019 в пользу Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области, ИНН: 7202098425;

- ипотека, рег.№ 72-72/001-72/001/083/2015-2165/1 от 26.02.2015, срок с 26.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/083/2015-2208/1 от 18.03.2015, срок с 27.02.2015 по 31.08.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2365/1 от 21.04.2015, срок с 21.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2375/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.10.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-2406/1 от 22.04.2015, срок с 22.04.2015 по 30.09.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-4594/1 от 14.05.2015, срок с 14.05.2015 по 30.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-8423/1 от 19.06.2015, срок с 19.06.2015 по 31.12.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666;

- ипотека, рег. №72-72/001-72/001/088/2015-9625/1 от 30.06.2015, срок с 30.06.2015 по 27.11.2015 в пользу ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», ИНН: 8601000666.

3) Договор считается заключенным с момента его подписания, ограничение (обременение) в виде ипотеки возникает с момента его государственной регистрации, если иное не установлено законом, и действует до полного исполнения Принципалом обязательств по Соглашению о предоставлении банковских гарантий № 0092-ДБГ/16-0012 от 26.05.2016 г.

4) Договор заключается в качестве надлежащего исполнения обязательств, возникших из Соглашения о предоставлении банковских гарантий №0092-ДБГ/16-0012 от «26» мая 2016 года (далее – «Соглашение»), заключенного между Залогодержателем (далее также – Гарант) и Акционерным обществом «Бенат» (далее также – Принципал),в соответствии с которым Гарант по просьбе Принципала в течение срока действия Соглашения обязуется выдавать банковские гарантии (далее – Гарантии), и имеющего следующие существенные условия:

- стороны по сделке: ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» (Гарант или Банк) и АО «Бенат» (Принципал);

- Гарант по просьбе Принципала обязуется выдавать банковские гарантии (далее – Гарантии) в пользу Межрегионального управления Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка по Уральскому федеральному округу (далее – Бенефициар).

- Уплата Гарантом по Гарантии (Гарантиям) производится в случае невыполнения Принципалом следующих обязательств перед Бенефициаром:

- Гарант гарантирует обеспечение исполнения обязательств об использовании федеральных специальных марок в соответствии с их назначением.

- Общий объем ответственности Гаранта по Гарантиям устанавливается Сторонами в пределах фактически действующих Гарантий и не может превышать согласованный сторонами общий лимит обязательств в размере 300 000 000 (Триста миллионов) рублей (далее – Лимит обязательств). При этом свободным остатком Лимита обязательств на каждую конкретную дату является разность между Лимитом обязательств и суммой всех одновременно действующих на эту дату Гарантий, выданных Банком по просьбе Принципала в соответствии с Соглашением.

- Срок действия Лимита обязательств: с момента подписания Сторонами Соглашения по «31» декабря 2017 года. Срок действия каждой из Гарантий, предоставляемых в рамках Соглашения, не должен превышать 9 (Девяти) месяцев и срока действия Лимита обязательств, при этом Гарантии вступают в силу со дня их выдачи

- За каждую предоставленную в рамках Соглашения Гарантию Принципал обязуется уплатить Гаранту комиссию в размере 2,5 (Две целых пять десятых) процентов годовых от суммы каждой Гарантии.

- Увеличение комиссии за выдачу Гарантий до 5 % годовых в случаях, установленных Соглашением.

- Штраф за каждый день просрочки в размере – 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы Гарантии (при невыполнении либо несвоевременном выполнении АО «Бенат» условий предоставления гарантий).

- Пени - 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы долга за каждый календарный день просрочки.

- Исполнение АО «Бенат» обязательств по Соглашению обеспечивается: поручительством ООО «Торговый дом Бенат»; последующим залогом недвижимого имущества, принадлежащего АО «Бенат»; гарантийным депозитом АО «Бенат» и/или юридического лица, предварительно согласованного с Банком, в размере не менее 38 (Тридцать восемь) процентов от суммы каждой Гарантии, выдаваемой в рамках Соглашения; поручительством третьего лица (вкладчика), оформившего (предоставившего) гарантийный депозит.

**По четвертому вопросу:**

Одобрить заключение крупной сделки в соответствии с требованиями ст. 78 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» - Договора гарантийного депозита № 91-03/16-008 от 26 мая 2016 г. между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» и АО «Бенат».  
**Договор гарантийного депозита № 91-03/16-008 от 26 мая 2016 г. между ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» (Банк, Гарант) и АО «Бенат»(Вкладчик, Принципал) содержит следующие основные условия:**

1. Вкладчик единовременно вносит в Банк денежные средства (гарантийный депозит) в сумме 4 750 000 (Четыре миллиона семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, на срок по «28» декабря 2016 года включительно.

Течение срока гарантийного депозита, определенного настоящим пунктом Договора, начинается со дня, следующего за днём внесения суммы гарантийного депозита в Банк.

2. Вкладчик не вправе требовать от Банка досрочного возврата суммы гарантийного депозита (полностью или частично), за исключением случаев досрочного истребования.

3. Гарантийный депозит считается досрочно истребованным Вкладчиком со стороны Вкладчика:

- в день направления Банком требования Вкладчику о возмещении суммы, уплаченной Банком по гарантии, выданной Банком в соответствии с Соглашением, – в сумме, указанной в требовании Банка;

- в день направления Банком требования об уплате начисленной комиссии, неустойки, предусмотренной Соглашением, – в сумме комиссии, неустойки, указанной в требовании Банка.

4. Вкладчик вправе досрочно истребовать сумму гарантийного депозита в случае полного исполнения обязательств по Соглашению, возникающих у Вкладчика в связи с выдачей Банком Гарантий.

5. За пользование денежными средствами в период срока, указанного в п.2.1. Договора, Банк уплачивает Вкладчику 8,5% (восемь целых пять десятых) процентов годовых.

6. Договор вступает в силу с момента внесения суммы гарантийного депозита в Банк и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

7. Путем внесения гарантийного депозита на открываемый в Банке депозитный счет Вкладчик (Принципал) обеспечивает перед Банком исполнение обязательств по заключенному между ними Соглашению о предоставлении банковских гарантий № 0092-ДБГ/16-0012 от «26» мая 2016 года (далее – Соглашение), возникающих у Вкладчика в связи с выдачей Банком банковской гарантии № 0092-БГ/16-0012-01 от 26.05.2016 года (далее – Гарантия), а именно:

-Гарант по просьбе Принципала обязуется выдать банковскую гарантию в пользу Межрегионального управления Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка по Уральскому Федеральному округу (ИНН 6671294624, КПП 667101001, УФК по Свердловской области (МРУ Росалкогольрегулирования по Уральскому Федеральному округу, л/с 05621А22520) р/с 40302810000001000001 в Уральском ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001), именуемого в дальнейшем «Бенефициар», в порядке обеспечения надлежащего исполнения Принципалом обязательств в срок до «26» сентября 2016 года включительно по использованию приобретаемых федеральных специальных марок в соответствии с их назначением, вытекающих из Обязательства № 104 от «26» мая 2016 года об использовании приобретаемых федеральных специальных марок в соответствии с их назначением, далее в дальнейшем «Обязательство № 104 от «26» мая 2016 года», в порядке предусмотренном Федеральным законом от «22» ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборотах этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции» (с учетом изменений и дополнений), Постановлением Правительства Российской Федерации от «21» декабря 2005 года № 785 «О маркировке алкогольной продукции федеральными специальными марками» (с учетом изменений и дополнений) и иными положениями действующего законодательства Российской Федерации, регулирующими порядок использования приобретаемых федеральных специальных марок. Сумма настоящей гарантии обеспечивает надлежащее исполнение Принципалом обязательств перед Бенефициаром по Обязательству № 104 от «26» мая 2016г.

Гарантия, предоставляемая Банком, вступает в силу с «26» мая и действует по «28» ноября 2016 года включительно.

8. Принципал в качестве вознаграждения обязуется уплатить Гаранту ежемесячно комиссию за каждую предоставленную Гарантию (далее – Комиссия) в размере 2,5 (две целых пять десятых) процентов годовых на сумму Гарантии.

9. Размер обязательств Банка по Гарантии устанавливается Сторонами в пределах суммы 12 500 000,00 (Двенадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

10. Исполнение обязательств по Соглашению, возникающих у Вкладчика в связи с выдачей Банком Гарантий, также обеспечивается:

- поручительством ООО «Торговый дом Бенат»;

- последующим залогом недвижимого имущества, принадлежащего АО «Бенат», в соответствии с Договором последующего залога недвижимого имущества (ипотеки) №0092-НИ/16-0012-0001 от «26» мая 2016 года, заключенным между Банком и АО «Бенат».

**Полное фирменное наименование**

**регистратора, выполнявшего функции**

**счетной комиссии:** Акционерное общество "Новый регистратор".

**Место нахождения регистратора:** Российская Федерация, г. Москва.

**Уполномоченные лица регистратора:** Токмянина Вера Львовна.

**Председатель А.И.Гаркуша**

**Секретарь О.Ю.Кондрашова**